



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลดอนขมิ้น

ที่ กจ ๕๕๕๐๒/๓๘๘

วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๙

เรื่อง ขอย้ายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลดอนขมิ้น

เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ มาตรา ๔๖ มาตรา ๖๘ และ มาตรา ๗๓ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๙ และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และ รายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙ และการจัดส่งการแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙ นั้น

ข้อเท็จจริง

งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ อยู่ระหว่างการดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แต่ยังไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ จึงต้องทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใหม่ ทำให้ไม่สามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ทันภายในระยะเวลาที่กำหนด

ข้อระเบียบ/กฎหมาย

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ กำหนดว่ากำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือการกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายเวลาหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขอ
อนุมัติขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็น
ควรอนุมัติขยายเวลาออกไปดังนี้

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ขยายไปจนถึงเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔
 ๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
-ชำระภายในเดือน กรกฎาคม-กันยายน ๒๕๖๔
 ๓. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ที่มีภาษีค้างชำระขยาย
ไปจนถึงเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔
 ๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือ
สำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔
- ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบเรื่องการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชนจึงขออนุมัติงดเบี้ยปรับ/
เงินเพิ่มดังกล่าวมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดอนุมัติ

ลงชื่อ.....

(นางสาวยุวดี สุธาทจน์)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ ชำนาญงาน

ความเห็น ผู้อำนวยการกองคลัง

-เห็นชอบตามที่ขอเสนอ และดำเนินการตามระเบียบ ๗๐๖

ลงชื่อ.....

(นางนิตยา สุวรรณฉวี)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็น ปลัดเทศบาลตำบลดอนขมิ้น

- เห็นชอบ พร้อมลงนามให้แจ้ง ท.ต.ม.ร.น.แจ้ง

ลงชื่อ พ.จ.ต.

(เอก รักจรรยาบรรณ)

ปลัดเทศบาลตำบลดอนขมิ้น

ความเห็น นายกเทศมนตรีตำบลดอนขมิ้น

(☒) อนุมัติ

(☐) ไม่อนุมัติ เนื่องจาก

ลงชื่อ

(นายรุ่งโรจน์ ตันวัฒนวิทย์)

นายกเทศมนตรีตำบลดอนขมิ้น